

Brancherapport

companydata.dk
Genereret 17-07-2026 08:07 UTC

Udlejning af erhvervsejendomme

Branche	Udlejning af erhvervsejendomme
Branchekode (NACE)	682040
Område	Danmark (landsdækkende)
Dataperiode	2026-07-16

Markedet i tal

Aktive virksomheder	30.141
Registrerede i alt (inkl. ophørte)	53.406
Ansatte i alt (registreret)	17.739
Virksomheder med regnskabstal	18.908
Udvikling i medianomsætning (år/år)	—

Nøgletal (benchmark)

Nøgletal	P25	Median	P75	Gns.
Omsætning (DKK)	175.576	580.780	1.827.543	4.033.627
Overskudsgrad (%)	29,0%	51,0%	78,0%	613,0%
Antal ansatte	1	2	4	5
Soliditetsgrad (%)	21,0%	42,0%	70,0%	47,0%
Personaleomkostninger (DKK)	71.265	245.716	639.908	1.327.786
Personaleomk. pr. ansat (DKK)	52.982	209.393	453.773	540.403

Beregnet på tværs af aktive virksomheder med offentliggjorte regnskaber. P25/P75 = nedre/øvre kvartil.

Udvikling

Periode	Virksomheder	Medianomsætning
2026-03-28	18.559	559.510
2026-04-14	18.603	563.400
2026-05-07	18.648	568.073
2026-06-11	18.705	574.236
2026-07-16	18.908	580.780

Største virksomheder (efter omsætning)

Virksomhed	CVR	Kommune	Omsætning	Ansatte
MUNCK GRUPPEN A/S	16499609	Nyborg	4.868.635.000	26
Salling Group Ejendomme A/S	21503894	Aarhus	1.964.000.000	—
JEUDAN A/S	14246045	København	1.751.357.000	140
AudioNord Group A/S	43222899	Aarhus	1.185.879.000	—
DANICA EJENDOMME P/S	24919714	København	1.063.000.000	—
PIAS EJENDOMME A/S	27477569	Roskilde	1.060.097.000	—
RAND INVEST ApS	27019633	Ringsted	968.620.000	—

Virksomhed	CVR	Kommune	Omsætning	Ansatte
Food Folk Danmark ApS	24214087	Frederiksberg	815.881.000	56
ATP EJENDOMME A/S	17261649	København	769.000.000	88
WIHLBORGS A/S	14125043	Herlev	625.090.383	75

Geografi (fleest virksomheder)

Kommune	Antal
København	1.633
Aarhus	1.454
Aalborg	814
Odense	632
Herning	526
Vejle	511
Esbjerg	499
Kolding	417
Silkeborg	399
Randers	356

Nyregistreringer og ophør pr. år

År	Nye	Ophørte	Heraf efter konkurs
2017	1.397	1.283	100
2018	1.362	1.222	86
2019	1.370	1.242	71
2020	1.337	1.300	83
2021	1.397	1.301	45
2022	1.120	1.190	63
2023	946	1.213	47
2024	987	1.101	41
2025	1.093	943	49
2026	537	15	0

Nye = virksomheder stiftet i året (alle registrerede). Ophørte = virksomheder med ophørsdato i året; "efter konkurs" tælles på CVR-status. Indeværende år er ikke komplet.

Virksomhedsformer (aktive)

Virksomhedsform	Antal
APS	16.457
ENK	8.096
A/S	2.231
I/S	1.906
K/S	663
KAS	271

Alder på aktive virksomheder

Alder	Antal
0-2 år	2.523
3-5 år	3.051
6-10 år	5.219
11-20 år	7.850
21+ år	11.498

Kilder: CVR (Erhvervsstyrelsen) og Erhvervsstyrelsens regnskabsregister. Nøgletal og benchmarks er beregnet af companydata.dk.

Rapporten bygger på offentligt tilgængelige registerdata og offentliggjorte regnskaber. Tal for indeværende år er ufuldstændige. Oplysningerne leveres som beslutningsstøtte og udgør ikke investeringsrådgivning. Genereret af companydata.dk.

EKSEMPEL